

Анализ деятельности членов СА «КС» за 2021 год  
на основании информации, предоставленной в форме отчётов  
по формам 2.1.12 и 2.1.8

г. Красноярск

18.04.2022

По состоянию на 31.12.2021 в СА «КС» состояло 174 члена саморегулируемой организации (СРО), из них, 171 организация и 3 индивидуальных предпринимателя. Одна из организаций внесена в реестр членов СА «КС» 29.12.2021, соответственно, объёмы работ не заявлены.

Анализ деятельности членов СА «КС» за 2021 год проведён по информации, предоставленной членами СРО и по информации из Единой информационной системы закупок (ЕИС). Отчёты предоставили 157 членов СА «КС». Не предоставили отчёты 17 организаций, в отношении 3 из них информация получена из ЕИС. Заявили об отсутствии объёмов работ по СРКрСТЗ в 2021 году 40 организаций – членов СА «КС», что составило 23% от числа действующих членов СА «КС».

Объём работ, осуществлённый членами СА «КС» в 2021 году по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, техническому заказу (далее – СРКрСТЗ), по отчёту формы 2.1.8 и информации из ЕИС в стоимостном выражении составил 93 807 261 тысячу рублей, из них, работы на 54 562 тысячи рублей заявлены членами СА «КС» как работы по текущему ремонту.

В 2020 году объём выполненных работ составил 87 515 261 тысячу рублей. В 2019 – допандемийном году – 220 841 895 тысяч рублей.

Значительная часть выполненных работ, по-прежнему приходится на организации, входящие в группу ПАО ГМК «Норильский никель» или являющиеся их подрядчиками (далее – Группа ПАО ГМК «Норильский никель»): ПАО ГМК «Норильский никель» (0320), ООО «ЗСК» (0316), ООО «Норильскникельремонт» (333), ООО «ПСМК» (0384): 62 722 566 тысяч рублей.

В силу различных обстоятельств негативного характера совокупный объём работ организаций Группы ПАО ГМК «Норильский никель» за два прошедших года значительно снизился: 2021 год – 62 722 566 тысяч рублей, что составило 66% общего объёма работ всех членов СА «КС»; 2020 год – 68 381 757 тысяч рублей, что составило 78% годового объёма работ всех членов СА «СК». В 2019 году было 202 020 185 тыс. рублей и 91%, соответственно.

За 2021 год остальные члены СА «КС» выполнили работ по СРКрСТз более чем на 31 млрд. рублей – 31 084 695 тысяч рублей. В 2020 году этот показатель составлял 19 135 504 тысячи рублей, в 2019 году – 18 821 710 тысяч рублей.

Группа организаций	Объём СРКрСТз за 2021 год, тыс. руб.	Объём СРКрСТз за 2020 год, тыс. руб.	Объём СРКрСТз за 2019 год, тыс. руб.
1	2	3	4
Группа ПАО ГМК «Норильский никель»	62 722 566 66% всего объёма за год	68 381 757 78% всего объёма за год	202 020 185 91% всего объёма за год
Остальные члены СРО	31 084 695	19 135 504	18 821 710
Итого:	93 807 261	87 515 261	220 841 895

#### Распределение объёмов СРКрСТз по группам членов СРО:

Группа	Строительство, тыс. руб.	Реконструкция, тыс. руб.	Кап.ремонт, тыс. руб.	Снос, тыс. руб.	Тех.заказ, тыс. руб.	Прочее (текущий ремонт), тыс. руб.	Итого, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	
Группа ПАО ГМК «Норильский никель»	61 037 813	121 440	1 060 369	502 944	0	0	62 722 566
Остальные члены СРО	14 926 096	11 357 420	3 898 672	28 810	819 134	54 562	31 084 695
Итого:	75 963 909	11 478 860	4 959 041	531 754	819 134	54 562	93 807 261

В СА «КС» создано два компенсационных фонда: компенсационный фонд возмещения вреда (КФВВ), участниками которого являются все действующие члены СРО, и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств (КФОДО), участниками которого по состоянию на 31.12.2021 являлись 130 члена СРО.

Распределение членов СА «КС» по уровням ответственности по КФВВ и КФОДО следующее:

Уровень КФВВ на 31.12.2021	Количество членов СРО
1	2
первый, простой	126
второй	31
третий	9
четвёртый	5
пятый	2

Уровень КФОДО на 31.12.2021	Количество членов СРО
1	2
первый, простой	105
второй	14
третий	10
четвёртый	1
пятый	0

Членами СА «КС» выполнены объёмы работ по каждому из видов СРКрСТз в сопоставлении с уровнями ответственности члена СРО по КФВВ:

Уровень члена СРО по КФВВ	Строительство, тыс. руб.	Реконструкция, тыс. руб.	Кап.ремонт тыс. руб.	Снос, тыс. руб.	Тех. заказ, тыс. руб.	Прочее (текущий ремонт), тыс. руб.	Итого, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6	7	
Первый, простой	15 958 009	1 219 368	1 365 901	138	792 777	51 210	19 387 494
Второй	3 751 632	1 148 634	592 355	66	26 357	3 352	5 522 396
Третий	19 418 369	2 901 819	1 743 016	0	0	0	24 063 204
Четвёртый	12 247 414	6 087 599	1 255 108	28 606	0	0	19 618 726
Пятый	24 588 485	121 440	2 661	502 944	0	0	25 215 530
Итого:	75 963 909	11 478 860	4 959 041	531 754	819 134	54 562	93 807 261

Члены СА «КС» определили себе следующий функционал при СРКрСТз (можно было выбрать несколько функций):

Застройщик, самостоятельно осуществляющий СРКрС	Технический заказчик	Генеральный подряд (заключение договора с заказчиком/застройщиком на СРКрС, с субподрядчиками)	Субподряд на СМР	Снос объектов или их частей	Прочее (Текущий ремонт)
1	2	3	4	5	6
46	37	105	91	29	3

Членами СА «КС», наделёнными правом осуществлять СРКрСТз на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (статья 48.1 Градостроительного кодекса) (далее – ООТСиУО) являются 47 организаций, из них 4 организации наделены правом осуществления СРКрСТз на объектах использования атомной энергии (ОИАЭ).

В 2021 году большинство организаций выполняло работы на объектах капитального строительства (ОКС) – 109 организаций. На особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (ООТСиУО) работали 15 организаций. На объектах использования атомной энергии силами членов СА «КС» в 2021 году работы не выполнялись.

Членами СА «КС» выполнены объёмы работ на ООТСиУО по каждому из видов СРКрСТз:

Уровень члена СРО по КФВВ	Строительство, тыс. руб. 2021 год (2020 год)	Реконструкция, тыс. руб. 2021 год (2020 год)	Капитальный ремонт, тыс. руб. 2021 год (2020 год)	Снос, тыс. руб. 2021 год (2020 год)	Итого, тыс. руб. 2021 год (2020 год)
1	2	3	4	5	
Группа ПАО ГМК «Норильский никель»	44 186 912	121 440	919 457	502 944	45 730 753
Остальные члены СРО	1 379 767	4 873 884	206 573	28 606	6 488 830
Итого:	45 566 679 (47 547 957)	4 995 324 (846 207)	1 126 030 (6 157 076)	531 550 (350)	52 219 583 (54 551 590)

Объём работ выполненных в 2021 году членами СА «КС» на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах в общем объёме всех работ всех членов СА «КС» составил более половины – 57,4%.

В целом, в сравнении с показателями 2020 года, в 2021 году объём работ, выполненных членами СА «КС», увеличился на 7,2%. Но в сравнении с 2020 годом на 3,7% снизилась доля работ, выполняемых на ООТСиУО.

В 2021 году объём работ, выполненных членами СА «КС», не входящими в Группу ПАО ГМК «Норильский никель», возрос на 62% в сравнении с 2020 годом, в абсолютных числах – на 11 949 191 тысячу рублей.