

**Изменения в Положение  
об отчетах и анализе деятельности членов Саморегулируемой ассоциации  
«Красноярские строители» (СА «КС»)**

г. Красноярск

2026г.

Внести в Положение о системе мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС»), утвержденного решением общего собрания членов СА «КС» от 18.05.2017 (протокол № 11), в редакции последних изменений от 24.04.2025, следующие изменения:

1. Пункт 1.1. изложить в следующей редакции: «Настоящее Положение об отчётах и анализе деятельности членов Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон о СРО), Федеральным законом Российской Федерации от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием», Постановлением Правительства РФ от 25.11.2025 № 1880, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.04.2017 № 699/пр (далее – приказ Минстрой), Приказом Минстроя от 27.10.2025 №655/пр, Правилами (стандартами) саморегулирования, в случае их утверждения НОСТРОЙ, Уставом Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Ассоциация, СА «КС», СРО) и является внутренним документом Ассоциации.»

2. Пункт 1.6. изложить в следующей редакции: «Члены СРО обязаны предоставлять отчёты о своей деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Правилами (стандартами) саморегулирования, в случае их утверждения НОСТРОЙ, настоящим Положением».

3. Пункт 1.7. дополнить частями 13 - 16:

- «13) об образовании, аттестации, независимой оценке квалификации работников;
- 14) об участии в конкурентных закупках, о результатах такого участия;
- 15) о заключении, изменении, расторжении и исполнении любых договоров строительного подряда, в том числе договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;
- 16) о предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.»

4. Пункт 1.9.1. изложить в следующей редакции: «Договоры подряда - договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, а также договоры на осуществление функций технического заказчика, включая договоры на проведение строительного контроля, заключённые членом СРО, независимо от способа их заключения (конкурентного или неконкурентного), в значении, используемом в Градостроительном кодексе Российской Федерации, Постановлении Правительства Российской Федерации № 1880 и приказе Минстроя России № 655/пр.».

5. Пункт 1.9.2. изложить в следующей редакции: «Договоры подряда, заключённые с использованием конкурентных способов (конкурентные договоры) – договоры подряда, заключённые с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 55.1 ГрК РФ, включая, но не ограничиваясь: договорами (контрактами) по 44-ФЗ; договорами по 223-ФЗ; договорами по Постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 № 615; иными договорами, заключёнными по

результатам торгов (конкурсов, аукционов), проведение которых предусмотрено законодательством РФ.

1.9.2.1. Исполненный договор – договор подряда, обязательства по которому выполнены сторонами в полном объёме. Договоры, исполнение по которым прекращено (в том числе в связи с расторжением по соглашению сторон, по решению суда, в связи с односторонним отказом или невозможностью исполнения), не относятся к исполненным и не включаются в показатели исполненных договоров.

1.9.2.2. Расторгнутый договор (стадия «Исполнение прекращено (расторжение)») – договор подряда, исполнение обязательств по которому прекращено до их полного исполнения: по соглашению сторон; по решению суда; в связи с односторонним отказом от исполнения обязательств; в связи с невозможностью исполнения.

1.9.2.3. Стоимость работ, принятая СРО к учёту – стоимость работ по договору подряда (либо соответствующей части обязательств по договору), определённая на основании документов, представленных членом СРО, и принятая саморегулируемой организацией к учёту для целей формирования сведений, подлежащих включению в Единый реестр.

1.9.2.4. Стадия «Исполнение» Стадия договора подряда, при которой обязательства по договору находятся в процессе исполнения и не выполнены в полном объёме.

1.9.2.5. Стадия «Исполнен» Стадия договора подряда, при которой обязательства по договору выполнены в полном объёме Единый реестр (ЕРЧ).

1.9.2.6. Накопительный отчёт (накопительный итог) — это отчёт, в котором данные накапливаются последовательно, суммируясь с предыдущими значениями за определённый период. По сути, это кумулятивная сумма, которая растёт со временем, отражая общее значение показателя от начала отчётного периода до текущего момента.»

6. Пункт 1.12. изложить в следующей редакции: «Настоящее Положение, изменения к нему, решения о признании Положения утратившим силу, вступают в силу по истечении 10 (десяти) дней со дня его принятия, если более поздняя дата не определена соответствующим решением общего собрания членов СА «КС».

7. Пункт 2.1.4.2. исключить.

8. Пункт 2.1.5. изложить в следующей редакции: «Сведения о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предоставление которых дополнительно установлено Постановлением Правительства РФ от 25.11.2025 №1880, приказом Минстроя РФ от 27.10.2025 №655/пр.»

9. Пункт 2.1.6. изложить в следующей редакции: «Уведомление о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Уведомление должно содержать обязательные для отображения сведения:

а) сведения о являющемся членом саморегулируемой организации юридическом лице (полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, дата приема в члены саморегулируемой организации) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства в Российской Федерации, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, дата приема в члены саморегулируемой организации);

б) сведения о заключенном договоре:

предмет договора;

фактический размер обязательств;

дополнительные соглашения (при наличии), если такими соглашениями изменяется предмет этого договора или его цена, а также прекращаются обязательства по договору;

информация об исполнении обязательств (акты приемки результатов выполненных работ);

в) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (при наличии), который определяется на день предоставления уведомления в порядке, установленном частью 7 статьи 55.13 Кодекса.

К уведомлению прилагаются копии документов (договоры, дополнительные соглашения к ним, акты приемки результата работ), подтверждающих сведения, указанные в пункте 3 приказа Минстроя РФ от 27.10.2025 №655/пр и в соответствии с частью 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ).

Уведомление, является накопительным отчетом.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в СРО; **в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем заключения, изменения исполнения или расторжения таких договоров;** по запросу.

**Ограничение способов предоставления (направления) отчета (уведомления) независимо от типа контроля (плановый, внеплановый).** Уведомление представляется членом Ассоциации непосредственно в саморегулируемую организацию или посредством направления его почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении либо в виде электронного документа, подписанного электронной подписью (п. 5 приказа Минстроя РФ от 27.10.2025 №655/пр).»

10. Пункт 2.1.6.1. изложить в следующей редакции: «Сведения о ходе исполнения гарантийных обязательств по договорам, указанным в пункте 2.1.6 настоящего Положения, заключённым с использованием конкурентных способов.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию, до 1 марта за предыдущий год, по запросу при проверке деятельности.»

11. Пункт 2.1.11. изложить в следующей редакции: «Сведения о **предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба**, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 ГрК РФ:

- о взыскании причинённого вреда вследствие недостатков строительных работ (ст. 60 ГрК РФ);
- о привлечении к ответственности (убытки, неустойка и т.п.) по договорам, заключенным конкурентными способами (ст. 60.1 ГрК РФ);
- о претензиях и/ или судебных исках в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, договорам на осуществление функций технического заказчика,
- о жалобах (заявлениях, обращениях) на причинение вреда вследствие недостатков работ, выполненных членом СРО,
- о судебных спорах.

Уведомление заполняется как в отношении нового иска, так и в отношении исков, уведомления по которым предъявлялись членом Ассоциации ранее, но по которым произошло изменение одного либо нескольких сведений.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в течение трех рабочих дней при наступлении события, при изменении сведений; по запросу при проверке деятельности.»

12. Пункт 2.5. изложить в следующей редакции: «Отчёты предоставляются в Ассоциацию посредством почтовых отправлений, доставки нарочным, отправки электронным сообщением на адрес официальной электронной почты Ассоциации: 09cpo@mail.ru, исключением являются ограничения в способах предоставлении сведений, указанных в пункте 2.1.6 настоящего Положения. Если способ предоставления отчёта не определён Ассоциацией, то член СРО самостоятельно определяет способ предоставления отчёта. Ответственность за предоставление отчётов в Ассоциацию, в том числе своевременность предоставления, при любом способе отправки несёт член СРО.»

Председатель  
постоянно действующего коллегиального  
органа управления - Совета СА «КС»



С.Н. Каунов

Утверждено:  
решением общего собрания  
членов СА «КС»  
от 18.05.2017, протокол № 11

Форма отчёта 2.1.5.1 утверждена  
решением общего собрания членов  
СА «КС» от 27.06.2017, протокол № 12

Изменения утверждены решением  
общего собрания членов СА «КС»  
от 12.09.2018, протокол № 14

Изменения утверждены решением  
годового общего собрания членов  
СА «КС» от 18.04.2019, протокол № 15

Изменения утверждены решением  
годового общего собрания членов  
СА «КС» от 21.04.2022, протокол № 19

Изменения утверждены решением  
годового общего собрания членов  
СА «КС» от 25.04.2024, протокол № 22

Изменения утверждены решением  
годового общего собрания членов  
СА «КС» от 24.04.2025, протокол № 23

Изменения утверждены решением  
Годового общего собрания членов  
СА «КС» от 22.04.2026, протокол № 24

**Положение**  
**об отчётах и анализе деятельности членов**  
**Саморегулируемой ассоциации**  
**«Красноярские строители» (СА «КС»)**  
*(с изменениями от 12.09.2018, от 18.04.2019, от 21.04.2022, от 25.04.2024, от 24.04.2025, от 22.04.2026)*

г. Красноярск, 2017 г.

## **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение об отчётах и анализе деятельности членов Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Положение) разработано в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации (далее – ГрК РФ), Федеральным законом от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закон о СРО), Федеральным законом Российской Федерации от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием», Постановлением Правительства РФ от 25.11.2025 № 1880, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 10.04.2017 № 699/пр (далее – приказ Минстрой), Приказом Минстроя от 27.10.2025 №655/пр, Правилами (стандартами) саморегулирования, в случае их утверждения НОСТРОЙ, Уставом Саморегулируемой ассоциации «Красноярские строители» (СА «КС») (далее – Ассоциация, СА «КС», СРО) и является внутренним документом Ассоциации. *(в редакции от 22.04.2026)*

1.2. Настоящее Положение определяет порядок (состав, форму, сроки и способы) предоставления членами СРО информации в форме отчётов, необходимой для осуществления Ассоциацией своих функций по анализу и контролю деятельности членов СРО, а также обязанности Ассоциации по предоставлению информации и документов, необходимых для осуществления своих функций государственными и муниципальными органами, Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство (далее – НОСТРОЙ), а также порядок проведения анализа полученной информации.

1.3. Для выполнения Ассоциацией требований законодательства Российской Федерации об информационной открытости саморегулируемых организаций, член СРО фактом вступления в Ассоциацию подтверждает своё согласие на публикацию и размещение информации о нём, содержащуюся в его отчётах, на официальном сайте СА «КС»: <http://sro-krasstroy.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт Ассоциации) и использование этой информации для подготовки сведений, предоставляемых в государственные и муниципальные органы, в НОСТРОЙ. *(с изменениями от 18.04.2019)*

1.4. Ассоциация, будучи саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, является оператором, осуществляющим обработку персональных данных физических лиц (субъектов персональных данных) в целях осуществления функций, установленных федеральным законом, в связи с чем, Ассоциация освобождена от обязанности предоставлять субъекту персональных данных информацию до начала обработки таких данных и получать согласие от субъекта персональных данных на обработку таких данных.

1.5. Настоящее Положение обязательно к соблюдению и исполнению членами СРО, лицами, входящими в состав органов управления и иных органов Ассоциации, созданных в соответствии с уставом СА «КС» (далее – Органы Ассоциации), должностными лицами и работниками Ассоциации, действующими на основании трудового или гражданско-правового договора.

1.6. Члены СРО обязаны предоставлять отчёты о своей деятельности в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, Правилами (стандартами) саморегулирования, в случае их утверждения НОСТРОЙ, настоящим Положением *(в редакции от 22.04.2026)*

1.7. Члены СРО вправе не отражать в отчётах сведения, содержащие коммерческую тайну – сведения любого характера (производственные, технические, экономические, организационные и другие), в том числе о результатах интеллектуальной деятельности в научно-технической сфере, а также сведения о способах осуществления профессиональной деятельности, которые имеют действительную или потенциальную коммерческую ценность в силу неизвестности их третьим лицам, к которым у третьих лиц нет свободного доступа на законном основании и в отношении которых обладателем таких сведений введён режим коммерческой тайны.

В соответствии с законодательством Российской Федерации режим коммерческой тайны не может быть установлен лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность, в отношении следующих сведений:

1) содержащихся в учредительных документах юридического лица, документах, подтверждающих факт внесения записей о юридических лицах и об индивидуальных предпринимателях в соответствующие государственные реестры;

2) содержащихся в документах, дающих право на осуществление предпринимательской деятельности;

3) о составе имущества государственного или муниципального унитарного предприятия, государственного учреждения и об использовании ими средств соответствующих бюджетов;

4) о загрязнении окружающей среды, состоянии противопожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической и радиационной обстановке, безопасности пищевых продуктов и других факторах, оказывающих негативное воздействие на обеспечение безопасного функционирования производственных объектов, безопасности каждого гражданина и безопасности населения в целом;

5) о численности, о составе работников, о системе оплаты труда, об условиях труда, в том числе об охране труда, о показателях производственного травматизма и профессиональной заболеваемости, и о наличии свободных рабочих мест;

6) о задолженности работодателей по выплате заработной платы и по иным социальным выплатам;

7) о нарушениях законодательства Российской Федерации и фактах привлечения к ответственности за совершение этих нарушений;

8) об условиях конкурсов или аукционов по приватизации объектов государственной или муниципальной собственности;

9) о размерах и структуре доходов некоммерческих организаций, о размерах и составе их имущества, об их расходах, о численности и об оплате труда их работников, об использовании безвозмездного труда граждан в деятельности некоммерческой организации;

10) о перечне лиц, имеющих право действовать без доверенности от имени юридического лица;

11) обязательность раскрытия которых или недопустимость ограничения доступа к которым установлена федеральными законами Российской Федерации;

12) о наличии / отсутствии иностранного влияния. *(в редакции от 24.04.2025)*

13) об образовании, аттестации, независимой оценке квалификации работников;

14) об участии в конкурентных закупках, о результатах такого участия;

15) о заключении, изменении, расторжении и исполнении любых договоров строительного подряда, в том числе договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров;

16) о предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и/или ущерба, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации. *(в редакции от 22.04.2026)*

1.8. Члены СРО несут ответственность за недостоверность информации, предоставленной в отчётах, а также за не предоставление / несвоевременное предоставление отчетов в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и внутренними документами СА «КС». *(в редакции от 24.04.2025)*

Ассоциация не несёт ответственности за достоверность информации, предоставленной членами СРО.

1.9. Термины и определения, используемые в Положении:

1.9.1. Договоры подряда - договоры строительного подряда, договоры подряда на осуществление сноса, а также договоры на осуществление функций технического заказчика, включая договоры на проведение строительного контроля, заключённые членом СРО, независимо от способа их заключения (конкурентного или неконкурентного), в значении, используемом в Градостроительном кодексе Российской Федерации, Постановлении Правительства Российской Федерации № 1880 и приказе Минстроя России № 655/пр.; *(в редакции от 22.04.2026)*

1.9.2. Договоры подряда, заключённые с использованием конкурентных способов (конкурентные договоры) – договоры подряда, заключённые с использованием конкурентных способов определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), предусмотренных пунктом 3 части 1 статьи 55.1 ГрК РФ, включая, но не ограничиваясь: договорами (контрактами) по 44-ФЗ; договорами по 223-ФЗ; договорами по Постановлению Правительства РФ от 01.07.2016 № 615;

иными договорами, заключёнными по результатам торгов (конкурсов, аукционов), проведение которых предусмотрено законодательством РФ.

1.9.2.1. Исполненный договор – договор подряда, обязательства по которому выполнены сторонами в полном объёме. Договоры, исполнение по которым прекращено (в том числе в связи с расторжением по соглашению сторон, по решению суда, в связи с односторонним отказом или невозможностью исполнения), не относятся к исполненным и не включаются в показатели исполненных договоров.

1.9.2.2. Расторгнутый договор (стадия «Исполнение прекращено (расторжение)») – договор подряда, исполнение обязательств по которому прекращено до их полного исполнения: по соглашению сторон; по решению суда; в связи с односторонним отказом от исполнения обязательств; в связи с невозможностью исполнения.

1.9.2.3. Стоимость работ, принятая СРО к учёту – стоимость работ по договору подряда (либо соответствующей части обязательств по договору), определённая на основании документов, представленных членом СРО, и принятая саморегулируемой организацией к учёту для целей формирования сведений, подлежащих включению в Единый реестр.

1.9.2.4. Стадия «Исполнение» Стадия договора подряда, при которой обязательства по договору находятся в процессе исполнения и не выполнены в полном объёме.

1.9.2.5. Стадия «Исполнен» Стадия договора подряда, при которой обязательства по договору выполнены в полном объёме Единый реестр (ЕРЧ).

1.9.2.6. Накопительный отчёт (накопительный итог) — это отчёт, в котором данные накапливаются последовательно, суммируясь с предыдущими значениями за определённый период. По сути, это кумулятивная сумма, которая растёт со временем, отражая общее значение показателя от начала отчётного периода до текущего момента *(в редакции от 22.04.2026)*

1.9.3. объекты капитального строительства – здания, строения, сооружения, объекты, строительство которых не завершено (далее - объекты незавершенного строительства), за исключением некапитальных строений, сооружений и неотделимых улучшений земельного участка (замощение, покрытие и другие). *(с изменениями от 12.09.2018)*

1.10. В случае если нормы настоящего Положения вступают в противоречие с императивными нормами законодательства Российской Федерации, применению подлежат соответствующие нормы законодательства Российской Федерации.

В случае если после вступления в действие настоящего Положения законодательством Российской Федерации установлены диспозитивные нормы по вопросам регламентируемым настоящим Положением, то Ассоциация до внесения в настоящее Положение изменений, вправе руководствоваться диспозитивными нормами законодательства Российской Федерации.

1.11. В срок не позднее трёх рабочих дней со дня принятия, настоящее Положение подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации и направлению на бумажном носителе или в форме электронного документа (пакета электронных документов), подписанного Ассоциацией с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, в орган надзора за саморегулируемыми организациями в сфере строительства.

1.12. Настоящее Положение, изменения к нему, решения о признании Положения утратившим силу, вступают в силу по истечении 10 (десяти) дней со дня его принятия, если более поздняя дата не определена соответствующим решением общего собрания членов СА «КС». *(в редакции изменений от 22.04.2026)*

1.13. *(Пункт исключён решением ГОСЧ от 18.04.2019.)*

## **2. Порядок предоставления отчётов**

2.1. Члены СРО обязаны предоставлять в Ассоциацию следующую информацию с указанной периодичностью и в сроки:

2.1.1. Общие сведения об индивидуальном предпринимателе, юридическом лице, в том числе сведения о наличии / отсутствии иностранного влияния.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в 5-дневный срок при изменении сведений; по запросу, ежегодно до 31 марта за предыдущий год. *(в редакции от 24.04.2025)*

2.1.2. Сведения о кадровом составе работников, заявляемых в подтверждение соответствия требованиям к членству в Ассоциации.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в 5-дневный срок при изменении сведений; по запросу при проверке деятельности.

2.1.3. Сведения о составе имущества, заявленного в подтверждение соответствия требованиям к членству в Ассоциации.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; по запросу при проверке деятельности.

2.1.4. Сведения о документах члена СРО, если предоставление таких документов требуется для подтверждения соответствия требованиям к членству в Ассоциации либо установлено законодательством Российской Федерации:

2.1.4.1. документы системы подтверждения квалификации работников; (*утратил силу с 01.09.2024, Решение ГОСЧ от 25.04.2024.*)

2.1.4.2. (*исключен Решение ГОСЧ от 22.04.2026*);

2.1.4.3. лицензии на соответствующие виды деятельности в области использования атомной энергии;

2.1.4.4. документы системы контроля качества, системы охраны труда.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; по запросу при проверке деятельности.

2.1.5. Сведения о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, предоставление которых дополнительно установлено Постановлением Правительства РФ от 25.11.2025 №1880, приказом Минстроя РФ от 27.10.2025 №655/пр. (*в редакции от 22.04.2026*)

2.1.6. Уведомление о заключенных договорах строительного подряда, договорах подряда на осуществление сноса, а также фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

Уведомление должно содержать обязательные для отображения сведения:

а) сведения о являющемся членом саморегулируемой организации юридическом лице (полное и (или) сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, адрес юридического лица в пределах места нахождения юридического лица, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика, дата приема в члены саморегулируемой организации) или индивидуальном предпринимателе (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), место жительства в Российской Федерации, основной государственный регистрационный номер для индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика, дата приема в члены саморегулируемой организации);

б) сведения о заключенном договоре:

предмет договора;

фактический размер обязательств;

дополнительные соглашения (при наличии), если такими соглашениями изменяется предмет этого договора или его цена, а также прекращаются обязательства по договору;

информация об исполнении обязательств (акты приемки результатов выполненных работ);

в) сведения о фактическом совокупном размере обязательств по договорам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (при наличии), который определяется на день предоставления уведомления в порядке, установленном частью 7 статьи 55.13 Кодекса.

К уведомлению прилагаются копии документов (договоры, дополнительные соглашения к ним, акты приемки результата работ), подтверждающих сведения, указанные в пункте 3 приказа Минстроя РФ от 27.10.2025 №655/пр и в соответствии с частью 4 ст. 55.8 Градостроительного кодекса РФ).

Уведомление, является накопительным отчетом.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в СРО; **в течение трех рабочих дней со дня, следующего за днем заключения, изменения исполнения или расторжения таких договоров;** по запросу.

**Ограничение способов предоставления (направления) отчета (уведомления) независимо от типа контроля (плановый, внеплановый).** Уведомление представляется членом Ассоциации непосредственно в саморегулируемую организацию или посредством направления его почтовым отправлением с описью вложения и уведомлением о вручении либо в виде



электронного документа, подписанного электронной подписью (п. 5 приказа Минстроя РФ от 27.10.2025 №655/пр). *(в редакции от 22.04.2026)*

2.1.6.1. Сведения о ходе исполнения гарантийных обязательств по договорам, указанным в пункте 2.1.6 настоящего Положения, заключённым с использованием конкурентных способов.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию, до 1 марта за предыдущий год; по запросу при проверке деятельности. *(в редакции от 22.04.2026)*

2.1.7. Сведения о перечне нормативных документов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, используемых организацией.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию, по запросу.

2.1.8. Сведения о строительной деятельности, о работах, выполненных членом СРО на основании членства в Ассоциации по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, по осуществлению функций технического заказчика. *(в редакции от 21.04.2022)*

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию, ежегодно до 31 марта за прошедший год; по запросу.

2.1.9. Сведения об авариях, пожарах, несчастных случаях, о случаях причинения вреда на объектах капитального строительства, на которых членом СРО осуществлялась либо осуществляется деятельность на основании членства в Ассоциации.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в течение 36 часов при наступлении события или изменении сведений; по запросу при проверке деятельности.

2.1.10. Сведения о предписаниях органов государственного строительного надзора, выданных члену СРО при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, о привлечении члена СРО к административной ответственности за правонарушения, допущенные при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в 5-дневный срок при наступлении события, при изменении сведений; по запросу при проверке деятельности.

2.1.11. Сведения о **предъявленных исках о взыскании причиненного вреда и (или) ущерба**, возмещение которых предусмотрено статьями 60 и 60.1 ГрК РФ:

- о взыскании причинённого вреда вследствие недостатков строительных работ (ст. 60 ГрК РФ);
- о привлечении к ответственности (убытки, неустойка и т.п.) по договорам, заключенным конкурентными способами (ст. 60.1 ГрК РФ);
- о претензиях и/или судебных исках в связи с неисполнением либо ненадлежащим исполнением обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, договорам на осуществление функций технического заказчика,
- о жалобах (заявлениях, обращениях) на причинение вреда вследствие недостатков работ, выполненных членом СРО,
- о судебных спорах.

Уведомление заполняется как в отношении нового иска, так и в отношении исков, уведомления по которым предъявлялись членом Ассоциации ранее, но по которым произошло изменение одного либо нескольких сведений.

Периодичность и срок предоставления: при вступлении в Ассоциацию; в течение трех рабочих дней при наступлении события, при изменении сведений; по запросу при проверке деятельности. *(в редакции от 22.04.2026)*

2.1.12. Выписку из Сервиса оценки юридического лица (интерактивного сервиса «Личный кабинет налогоплательщика юридического лица»).

Периодичность и срок предоставления: по запросу при проверке деятельности. *(в редакции от 25.04.2024)*

2.2. В случае принятия требований к членам Ассоциации о страховании гражданской ответственности, финансовых рисков членов саморегулируемой организации член СРО обязан предоставлять сведения о работах по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, выполняемых членом СРО на основании членства в СА «КС» по форме 2.1.8 по запросу.

2.3. Члены СРО предоставляют информацию в форме отчётов. Формы отчётов

утверждаются постоянно действующим коллегиальным органом управления – Советом Ассоциации. Форма выписки, указанной в п. 2.1.12. настоящего Положения, устанавливается ФНС России.*(в редакции от 25.04.2024)*

2.4. Отчёт по отдельному запросу Ассоциации предоставляется членом СРО в сроки и по форме, указанные в запросе о его предоставлении. Такой запрос формируется во исполнение обязанности Ассоциации по контролю деятельности членов СРО, а также обязанности по предоставлению информации государственным и муниципальным органам, НОСТРОЙ.

2.5. Отчёты предоставляются в Ассоциацию посредством почтовых отправок, доставки нарочным, отправки электронным сообщением на адрес официальной электронной почты Ассоциации: [09cro@mail.ru](mailto:09cro@mail.ru), исключением являются ограничения в способах предоставления сведений, указанных в пункте 2.1.6 настоящего Положения. Если способ предоставления отчёта не определён Ассоциацией, то член СРО самостоятельно определяет способ предоставления отчёта. Ответственность за предоставление отчётов в Ассоциацию, в том числе своевременность предоставления, при любом способе отправки несёт член СРО. *(в редакции от 22.04.2026)*

2.6. Информация в форме отчётов предоставляется в виде документов, подписанных надлежаще уполномоченным лицом с обязательным проставлением даты подписания отчёта, печати (при наличии), с предоставлением надлежаще заверенных копий документов.

При предоставлении отчётов на бумажных носителях, каждый документ (копия документа), предоставляемый на нескольких листах, должен быть прошит и заверен в установленном порядке. В связи с необходимостью формирования дела члена СРО не допускается скреплять/сшивать документы (копии документов) между собой.

Подпись лиц на документах, копиях документов должна быть заверена печатью члена СРО (при наличии).

2.7. Не предоставление либо несвоевременное предоставление информации в форме отчётов, по пункту 2.1 настоящего Положения, является нарушением требований к членству в Ассоциации и может повлечь применение к члену СРО мер дисциплинарного воздействия.

### **3. Анализ информации о деятельности членов Ассоциации и его результаты**

3.1. Ассоциация осуществляет анализ деятельности своих членов на основании информации, предоставляемой ими в форме отчётов за истекший период, а также на основании иной информации, получаемой как от членов СРО по отдельным запросам, так и из иных источников достоверной информации, в том числе ресурсов государственных, муниципальных, судебных органов, а также иных ресурсов, ведение которых поручено иным лицам решениями государственных и (или) муниципальных органов.

3.2. Информация, содержащаяся в отчётах членов СРО, а также полученная из иных достоверных источников, может анализироваться и обобщаться Ассоциацией как в виде единого отчёта о деятельности членов СРО, так и в виде тематических отчётов.

3.3. Результаты анализа информации о деятельности членов СРО, полученной Ассоциацией в форме отчётов членов СРО, подлежат размещению на официальном сайте Ассоциации только в обобщённом виде, если иное не определено законодательством Российской Федерации.*(с изменениями от 18.04.2019)*

3.4. Ежегодный отчёт Ассоциации о деятельности членов СРО подлежит размещению на официальном сайте Ассоциации в срок до 1 июня года, следующего за отчётным.*(с изменениями от 18.04.2019)*

3.5. Информация о деятельности члена СРО, ставшая известной Ассоциации из его отчётов либо полученная иным законным способом, может быть использована Ассоциацией при реализации своих функций для достижения целей Ассоциации, а также может быть передана иным лицам без согласия члена СРО, если обязанность предоставления такой информации обусловлена законодательством Российской Федерации.

3.6. Результаты анализа деятельности конкретного члена СРО могут применяться в целях оценки его деловой репутации.

3.7. Результаты анализа деятельности члена СРО, выявившие нарушение членом СРО установленных требований, могут являться основанием для применения к нему мер дисциплинарного воздействия.

3.8. Отчёты члена СРО входят в состав дела члена СРО в виде отдельного раздела. Если

иное не установлено законодательством Российской Федерации отчёты подлежат хранению в составе дела члена СРО в течение двух календарных лет, по истечении которых отчёты изымаются из дела члена СРО и формируются в единое дело отчётов членов СРО за двухлетний период, срок хранения которого – три календарных года.

**Председатель  
постоянно действующего коллегиального  
органа управления – Совета СА «КС»**

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials 'Ka' followed by a long horizontal stroke.

**С.Н. Каунов**