

ПРОТОКОЛ
заседания Контрольной комиссии Некоммерческого партнерства Саморегулируемая организация «Красноярские строители» (НП СРО «КС»)

г. Красноярск

30.01.2013г.

Место проведения: г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская 44 «г».
Начало - 10.00, окончание – 11.00.

На заседании присутствуют члены Контрольной комиссии:

- 1) Степанченко Петр Иванович - Председатель комиссии, представитель в НП СРО «КС» от ОАО «Красноярскстройстратегия», начальник ПТО;
- 2) Савицкий Николай Константинович – заместитель председателя комиссии, представитель в НП СРО «КС» от ООО «НПИМ», генеральный директор;
- 3) Колпакова Елена Юрьевна - член комиссии, заместитель директора НП СРО «КС»;
- 4) Пуртов Евгений Александрович - член комиссии, представитель в НП СРО «КС» от ООО ИСК «Омега», директор;
- 5) Хачатурян Анатолий Леонович - член комиссии, представитель в НП СРО «КС» от ООО ПКФ «Сирена», директор;
- 6) Штро Сергей Владимирович - член комиссии, представитель в НП СРО «КС» от ООО «ШСУ №9», директор.

Общее количество членов Контрольной комиссии по состоянию на 30.01.2013 - 9 человек. Присутствуют 6 членов комиссии. Заседание Контрольной комиссии правомочно.

Протокол ведет Климанов В.О. – ответственный секретарь комиссии, инспектор КЭО НП СРО «КС».

Повестка дня:

1. Рассмотрение результатов устранения членами СРО выявленных несоответствий обязательным требованиям СРО в установленный Контрольной комиссией срок согласно протоколу заседания от 05 декабря 2012 года.

2. Рассмотрение результатов проверок партнерских организаций, проведенных в соответствии с утвержденным Правлением Партнерства планом проверок, и принятие соответствующих решений по их результатам.

Решения по вопросам повестки дня принимаются простым большинством голосов членов Контрольной комиссии, присутствующих на заседании.

По 1 вопросу:

Слушали: инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о результатах устранения членами СРО выявленных несоответствий обязательным требованиям СРО в установленный Контрольной комиссией срок согласно протоколу заседания от 05 декабря 2012 года:

ОАО «Кызылская ТЭЦ» (0236) - организацией не соблюдались требования к выдаче свидетельств о допуске и правил саморегулирования:

требования о наличии образования определённого уровня и профиля – на 33 группу видов работ заявлены специалисты со средним профессиональным образованием; у одного специалиста нет строительного образования либо диплома о переподготовке по строительной специальности;

требования о наличии определённого стажа работы – на 33 группу видов работ заявлены специалисты со стажем по профильной специальности МЕНЕЕ 5 лет; у двух специалистов нет 3 лет стажа по специальности ПГС;

требования к повышению квалификации, аттестации, профессиональной переподготовке – нет удостоверения о повышении квалификации на одного специалиста, нет документов об аттестации на 15 специалистов;

min требования к численности и должностному составу работников:

не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены копии трудовых книжек, на двух заявленных специалистов, в трудовой книжке одного специалиста нет записи о переводе в должность зам. гл. инженера, по которой специалист заявлен на получение допуска к видам работ; на проверку не предоставлены подлинники трудовых книжек на специалистов, заявленных на виды работ;

правила саморегулирования – требования к страхованию гражданской ответственности в части – отсутствует действующий договор страхования гражданской ответственности.

Документы по устранению выявленных нарушений организацией предоставлены, все замечания устранены.

ООО «Ачинскжилстрой» (0018) - организацией не соблюдались требования к выдаче свидетельств о допуске:

не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлена трудовая книжка, трудовой договор на одного ИТР заявленного на виды работ. **18.12.2012г. замечание устранено.**

ООО «ОЛВИ» (0021) - организацией не соблюдались:

min требования к численности и должностному составу работников - не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены трудовые книжки, трудовые договоры на пятерых ИТР заявленных на виды работ. **23.01.2013г. замечание устранено.**

Решили:

Принять результаты проверки ОАО «Кызылская ТЭЦ» (0236) , ООО «Ачинскжилстрой» (0018), ООО «ОЛВИ» (0021) без замечаний.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

ООО «ВИРА» (0037) - организацией не соблюдаются:

требования к виду трудовых отношений работников – на 32 группу видов работ заявлены специалисты, числящиеся в организации по совместительству. **замечание устранено;**

требования к аттестации – отсутствует аттестация у трех ИТР. **замечание устранено;**

не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены трудовые книжки, трудовые договоры на двух ИТР заявленных на виды работ;

отсутствует min численность работников – на 33 группе видов работ (заявлены трое ИТР);

не заявлены специалисты на 12 группу видов работ (отсутствует приложение 7а);

имеется задолженность по оплате членских взносов за 1,2,3,4 квартал 2012г, 1 квартал 2013г.

ООО «Канскремстройсервис» - организацией не соблюдаются требования СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам, а именно:

не подтверждён кадровый состав работников – не предоставлены трудовые книжки на всех специалистов, заявленных на получение допуска к видам работ.

ООО «Промстрой» - организация не соблюдает:

требования о наличие системы аттестации по правилам Ростехнадзора;

min требования к численности и должностному составу работников:

специалисты, заявленные в 32 группе видов работ, задействованы в группах видов работ 1 – 31;

ООО «Коллективное отделочное строительное предприятие» (0034) - организация не соблюдает правила саморегулирования – правила контроля в области саморегулирования в части уклонения от прохождения плановых проверок деятельности ввиду отсутствия

организации по юридическому адресу, адресу, предоставленному в качестве адреса фактического местонахождения.

При анализе документов ранее предоставленных ООО «Коллективное отделочное строительное предприятие» (0034) в Партнерство, выявлены нарушения:

Требования к повышению квалификации – истек срок действия повышения квалификации у четырех специалистов, заявленных на виды работ;

Требования к страхованию гражданской ответственности в части:

отсутствия в договоре страхования дополнительного пятилетнего периода возмещения вреда (п. 2.5 требований);

установления в договоре страхования лимитов ответственности (франшизы) (п. 3.3.4 требований).

отсутствия в договоре застрахованных видов работ, определённых в свидетельстве (п. 2.6 требований);

ООО «Карат» - организация не соблюдает:

правила саморегулирования – требования к страхованию гражданской ответственности в части:

несоответствия страховой суммы (п. 3.3 требований);

ООО «Управляющая строительная компания «Стройтехнология» (0252) - организация не соблюдает:

требования о наличии образования определённого уровня и профиля – на 33 группу видов работ заявлен специалист со средним профессиональным образованием;

отсутствует min численность работников – на 2,6,7,10,12 группах видов работ (заявлены трое ИТР, в том числе один со средним образованием);

имелась задолженность по оплате членских взносов за 3 квартал 2012г. – **уплачена.**

ООО «Водмонтаж» - организация не соблюдает:

требования к виду трудовых отношений работников – из трех ИТР заявленных на виды работ, двое работают по совместительству;

требования к повышению квалификации – истек срок действия повышения квалификации у одного специалиста;

Решили:

1. ООО «ВИРА» (0037), ООО «Канскремстройсервис», ООО «Промстрой», ООО «Коллективное отделочное строительное предприятие» (0034), ООО «Карат», ООО «Управляющая строительная компания «Стройтехнология» (0252), - обязать членов СРО незамедлительно устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям, передать материалы на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

2. Обязать ООО «Водмонтаж» устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям в срок до 20.02.2013г., вернуться к рассмотрению вопроса на следующем заседании Контрольной комиссии.

**ГОЛОСОВАЛИ: «За»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

По 2 вопросу:

Слушали: инспектора КЭО НП СРО «КС» – Климанова В.О., о результатах проведенных проверок организаций - членов НП СРО «КС»:

1. Выявлены нарушения:

Общество с ограниченной ответственностью "Строй-ТЭК" (0071) - организация не соблюдает:

min требования к численности и должностному составу работников - не подтверждён кадровый состав – не предоставлена трудовая книжка, трудовой договор на одного ИТР заявленного на виды работ.

Общество с ограниченной ответственностью Технический центр "Электрум" (0006) - организация не соблюдает:

требования о наличии определённого стажа работы - не подтвержден трудовой стаж по специальности на работников, которым выписаны новые трудовые книжки ООО ТЦ «Электрум»;

требования к аттестации – не предоставлены квалификационные аттестаты на вновь принятых работников;

min требования к численности и должностному составу работников – не предоставлены заверенные копии документов на вновь принятых работников, отсутствует min численность работников по группам видов работ;

требования к страхованию гражданской ответственности в части отсутствия действующего договора страхования гражданской ответственности на сумму 5 млн. руб.;

правила саморегулирования – положение о членстве в части уплаты членских взносов – имеется задолженность по оплате членских взносов за 1 квартал 2013г.

ООО «Стройтехнология 2010» (0105) - организация не соблюдает правила саморегулирования – положение о членстве в части уплаты членских взносов – имеется задолженность за 4 квартал 2011г, 1-4 квартал 2012г. Решением Правления НП СРО «КС» от 26.12.2012 действие свидетельства прекращено по заявлению ООО «Стройтехнология 2010» от 22.11.2012 на период до приведения деятельности заявителя в соответствие с требованиями к выдаче свидетельств о допуске и правил саморегулирования СРО.

Общество с ограниченной ответственностью "Строительно-монтажный поезд №276" (0050) уклонилось от плановой проверки, **кадровый состав** работников, заявленных на получение допусков к видам работ, **не подтвержден**. При анализе документов ранее предоставленных ООО «СМП - 276» в Партнерство, выявлены нарушения:

требований к повышению квалификации – нет повышения квалификации у одного ИТР заявленного на получение допусков к видам работ;

правил саморегулирования – положение о членстве в части уплаты членских взносов – имеется задолженность за 2,3,4 квартал 2012г, 1 квартал 2013г.

Общество с ограниченной ответственностью "трест "Красноярскалюминстрой" (0057) уклонилось от плановой проверки. При выезде к месту нахождения, по юридическому адресу, указанному в уставе организации, **ООО "трест "Красноярскалюминстрой"** не найдено. При анализе документов ранее предоставленных **ООО "трест "Красноярскалюминстрой"** в Партнерство, выявлены нарушения:

требований к страхованию гражданской ответственности в части отсутствия действующего договора страхования гражданской ответственности;

правил саморегулирования – **правил предоставления отчётов** в части не предоставления отчётов о текущей деятельности в связи с изменениями в сведениях об организации, её работниках и т.п., предоставленных ранее в СРО, согласно онлайн-выписке ЕГРЮЛ от 20.12.2012, организация осуществляет деятельность в ином регионе – поставлена на учет в МРИ № 23 по Ростовской области с 26.01.2012;

правил саморегулирования – положение о членстве в части уплаты членских взносов – имеется задолженность за 1,2,3,4 кв. 2012г, 1 квартал 2013г.

Решением Правления Партнерства от 29.01.2013г членство **ООО "трест "Красноярскалюминстрой" (0057)** прекращено – организация исключена из членов СРО как не имеющая свидетельства о допуске хотя бы к одному виду работ (часть 3 статьи 55.7

Градостроительного кодекса Российской Федерации) в силу п. 3 приказа Ростехнадзора от 05.07.2011 № 356.

Общество с ограниченной ответственностью "Нефтестройсервис" (0054) – проверка не проведена в связи с тем, что от организации 21.01.2013 получено заявление о добровольном прекращении действия свидетельства о допуске к видам работ на период до приведения деятельности организации в соответствие с требованиями СРО к выдаче свидетельств о допуске к работам и правилами саморегулирования, решением Правления СРО от 29.01.2013 действие свидетельства прекращено.

Проверки **ООО "Формула Строительства Красноярья", ООО строительная компания "Галикон", ООО "Оптимум"** перенесены на более поздний срок по просьбе руководителей организаций, предоставивших в СРО письма с указанием уважительной причины.

Решили:

1) Обязать членов Партнерства **ООО «Строй-ТЭК» (0071), ООО ТЦ «Электрум» (0006), ООО «Стройтехнология 2010» (0105)** – устранить выявленные несоответствия обязательным требованиям в срок до **27.02.2013**, вернуться к рассмотрению вопроса на следующем заседании Контрольной комиссии.

2) Передать материалы по **ООО «Строительно-монтажный поезд №276» (0050)** на рассмотрение Дисциплинарной комиссии.

3) Вернуться к рассмотрению вопроса по завершении проверки **ООО «Формула Строительства Красноярья», ООО строительная компания «Галикон», ООО «Оптимум».**

4) Отложить проверку **ООО «Нефтестройсервис» (0054)** до подачи организацией нового заявления о выдаче свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**ГОЛОСОВАЛИ: «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

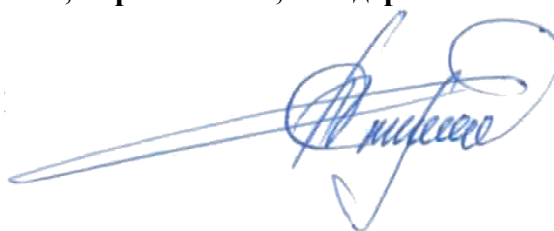
2. По результатам проведенных проверок: ООО «КрасСибТехСтрой», ООО Трест «Красноярсктрансстрой», ООО «Транспецсервис», ООО «ТОРНАДО», ООО «БЛИК», ОАО «Красноярскстройстратегия» (0025), ООО «Колорит», ООО «ВостокЛифт», ООО «ПСК», ООО «Зодчий», ООО «МЕНТАЛ-ПЛЮС», ЗАО «Стрелец-2» (0039), ООО СК «СовТехноСтрой», ООО Инвестиционно-строительная компания «Омега», ООО «Промоборудование», ООО «СтройТехМонтаж» (0052), ООО «Эконом-Строй» - замечаний нет, либо они устранены в ходе проверки.

Решили:

Принять результаты проверки без замечаний.

**ГОЛОСОВАЛИ: «за»-единогласно, «против»-нет, «воздержались»-нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

**Председатель Контрольной
комиссии НП СРО «КС»**



П.И.Степанченко