

Протокол № 07/1
заседания Совета Саморегулируемой ассоциации
«Красноярские строители» (СА «КС»)

1 июля 2025 года, начало 11:00, окончание 12:00.

г. Красноярск, ул. Северо-Енисейская, д. 44 Г, пом. 150

Количество членов Совета СА «КС» – 9 человек.

Заседание Совета правомочно, если присутствует более половины членов Совета.

В работе Совета приняли участие 9 членов Совета: Каунов С.Н., Мальцев А. Н., Андрияшкин В.Н., Пряничников А.Е., Староватов Г.Ф., Броцман В.А., Воронов Е.Н., Семенов А.В., Чеблуков В.Г.

Кворум имеется. Подсчет голосов ведет Председатель Совета - Каунов С.Н.

В работе Совета принимает участие директор СА «КС» - Шаповалов А.С.

Протокол ведет секретарь Совета Дубовицкая Е.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Вопрос № 1. О внесении изменений во внутренние документы СА «КС».

Слушали: Шаповалова В.А., заместителя директора СА «КС», который проинформировал о том, что в целях более эффективной работы, приведения внутренних документов в соответствие с действующим законодательством РФ, есть необходимость внести изменения в следующие локальные акты СА «КС», а также в приложения и формы к ним:

1.1. Приложение № 4 (Акт проверки) к Положению о контроле деятельности членов СА «КС», утвержденного решением Совета СА «КС» от 19.04.2019, протокол № 04/3; с изменениями, утверждёнными решением Совета СА «КС» от 22.10.2020, протокол № 10/4; решением Совета СА «КС» от 05.08.2021, протокол № 08/2; решением Совета СА «КС» от 29.12.2021, протокол № 12/5; решением Совета СА «КС» от 13.06.2024, протокол № 06/3.

1. Пункт 1.2.3. исключить.
2. Добавить пункт 1.2.6. «Иное».

Решили: Утвердить изменения в Приложение № 4 (Акт проверки) к Положению о контроле деятельности членов СА «КС», утвержденного решением Совета СА «КС» от 19.04.2019, протокол № 04/3; с изменениями, утверждёнными решением Совета СА «КС» от 22.10.2020, протокол № 10/4; решением Совета СА «КС» от 05.08.2021, протокол № 08/2; решением Совета СА «КС» от 29.12.2021, протокол № 12/5; решением Совета СА «КС» от 13.06.2024, протокол № 06/3.

Результаты голосования: «За» -9 , «против» - 0, «воздержались» - 0.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

1.2. Порядок предоставления Саморегулируемой ассоциацией «Красноярские строители» сведений, содержащихся в реестре членов СА «КС» в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах (далее – Порядок), утверждённого решением Совета СА «КС» от 13.10.2022, протокол № 10/3.

1. Пункт 2 дополнить абзацами 5 и 6 следующего содержания:

« Участник КФОДО – член СА «КС», которым внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств до необходимого уровня ответственности для

участия в конкурентных закупках (Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 № 44-ФЗ, Федеральный закон «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» от 18.07.2011 № 223-ФЗ, Постановление Правительства «О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, о порядке осуществления специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, закупки товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования), необходимых для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, и реализации закупленных и не использованных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме товаров (материалов и оборудования, в том числе высокотехнологичного оборудования)» от 01.07.2016 № 615) на право заключать контракты/договора для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства.

Модерация сведений — это процесс проверки информации, вносимой в реестр, на полноту и соответствие внесённых изменений приложенным документам. В контексте Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций (СРО) модерация включает проверку пакетов изменений, которые СРО направляет в реестр через систему личных кабинетов».

2. Пункт 4.1. Изложить в следующей редакции:

4.1. «Работниками контрольно-экспертного отдела СА «КС» осуществляется проверка фактического совокупного размера обязательств члена СА «КС», длительность проверки не более 3 рабочих дней. По результатам проверки пакет изменений направляется в Единый реестр для прохождения модерации. После успешного прохождения модерации, сведения отображаются в Едином реестре и доступны для формирования выписки работником Ассоциации в личном кабинете реестра. Сформированная выписка направляется по указанным в запросе адресам.

Член СА «КС» вправе актуализировать сведения о текущем фактическом совокупном размере обязательств (ФСРО) заранее, предварительно направив сведения об изменениях **ФСРО до направления запроса выписки в Ассоциацию**».

3. В абзаце 2 пункта 4.2. слова: «утвержденного решением Совета СА «КС» 29.12.2021, протокол № 12/5» - исключить.

4. Пункт 6.1. изложить в следующей редакции:

6.1. «Выписка из реестра членов СА «КС» в составе Единого реестра актуальна на день формирования такой выписки».

5. Пункт 8.2. Изложить в следующей редакции:
8.2. «Наличие задолженности по членским взносам у заявителя, являющегося членом СА «КС» в отношении которого запрашиваются сведения».

1.2.1. Приложения к Порядку предоставления Саморегулируемой ассоциацией «Красноярские строители» сведений, содержащихся в реестре членов СА «КС» в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах (далее – Порядок), утверждённого решением Совета СА «КС» от 13.10.2022, протокол № 10/3:

Приложение № 1 «Форма запроса для ЮЛ, ИП (члены СРО)»;
Приложение № 2 «Форма запроса для физ. лица (не ИП)»;
Приложение № 3 «Форма запроса для ЮЛ, ИП (не члена СРО)».

Решили:

Утвердить изменения в Порядок предоставления Саморегулируемой ассоциацией «Красноярские строители» сведений, содержащихся в реестре членов СА «КС» в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах (далее – Порядок), утверждённого решением Совета СА «КС» от 13.10.2022, протокол № 10/3.

Утвердить Приложения к Порядку предоставления Саморегулируемой ассоциацией «Красноярские строители» сведений, содержащихся в реестре членов СА «КС» в составе Единого реестра сведений о членах СРО и их обязательствах (далее – Порядок), утверждённого решением Совета СА «КС» от 13.10.2022, протокол № 10/3:

Приложение № 1 «Форма запроса для ЮЛ, ИП (члены СРО)».
Приложение № 2 «Форма запроса для физ. лица (не ИП)».
Приложение № 3 «Форма запроса для ЮЛ, ИП (не члена СРО)».

**Результаты голосования: «За» - 9, «против» - 0, «воздержались» - 0.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

1.3. Форма 2.1.1 в новой редакции, к пункту 2.1.1 Положения об отчётах и анализе деятельности членов СА «КС», утверждённого решением Общего собрания членов СА «КС» от 18.05.2017, протокол № 11; с изменениями утвержденными решением Общего собрания членов СА «КС» от 12.09.2018, протокол № 14; решением Общего собрания членов СА «КС» от 18.04.2019, протокол № 15; решением Общего собрания членов СА «КС» 21.04.2022, протокол № 19; решением Общего собрания членов СА «КС» от 25.04.2024, протокол № 22; решением Общего собрания членов СА «КС» от 24.04.2025, протокол № 23.

Решили: Утвердить в новой редакции Форму 2.1.1. к пункту 2.1.1 Положения об отчётах и анализе деятельности членов СА «КС», утверждённого решением Общего собрания членов СА «КС» от 18.05.2017, протокол № 11, с изменениями утвержденными решением Общего собрания членов СА «КС» от 12.09.2018, протокол № 14, решением Общего собрания членов СА «КС» от 18.04.2019, протокол № 15, решением Общего собрания членов СА «КС» 21.04.2022, протокол № 19, решением Общего собрания членов СА «КС» от 25.04.2024, протокол № 22, решением Общего собрания членов СА «КС» от 24.04.2025, протокол № 23.

**Результаты голосования: «За» - 9, «против» - 0, «воздержались» - 0.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

Председатель Совета СА «КС»

Протокол вела



С.Н. Каунов

Е.А. Дубовицкая